

















**COMMUNE DE YUTZ**  
**PLAN LOCAL D'URBANISME**

## PLAN D'ENSEMBLE

	Découpage en zones avec indication du type de la zone
	Emplacement réservé avec numéro de l'opération
	Plantations à maintenir ou à remplacer par des essences équivalentes
	Terrains cultivés à protéger (en zone urbaine)
	Espace boisé classé
	Zone concernée par le Plan de Prévention des Risques Inondations
	Marges de recul
	Hauteur maximale des constructions principales autorisée : 14 mètres à l'égout
	Closures au-devant des façades intérieures
	Cheminement piétonnier ou cyclable, existant ou projeté, à conserver
	Élément paysager à protéger avec numéro d'identification
	Façade remarquable ou intéressante à protéger
	Périmètre d'application de la servitude instituée au titre de l'article L.151-41 du Code de l'urbanisme
	Limite du territoire communal

Ou voir les annexes à la délibération du Conseil municipal du 14 mai 2014 (14-014) approuvant le PLU

Le Maire

 <p><b>l'AdT</b> l'Atelier des Territoires MONTPELLIER</p>			<p><b>Echelle : 1 / 2000</b></p>
--	--	---	----------------------------------

PROCEDURE D'ELABORATION	
PRESCRIPTION	14.03.73
ARRETE	-
PUBLICATION	-
ENQUÊTE PUBLIQUE	-
APPROBATION	27.09.84

APPROBATION DE REVISION	
27.09.84	
01.03.89	
28.01.08	

APPROBATION DE REVISION SIMPLIFIEE	
08.12.10	
05.12.11	
10.09.12	

APPROBATION DE MODIFICATION	
27.10.86	22.04.09
01.07.87	16.12.09
24.06.96	08.12.10
25.11.02	05.07.11
29.05.06	05.12.11

ARRÊTE DE MISE A JOUR	
09.12.85	22.04.09
28.06.88	17.12.09
22.11.90	26.09.11
05.04.93	25.06.13
29.10.93	05.07.13

07.01.02	20.10.14
01.06.04	14.09.15
19.03.08	

Commune  
de MANOMCommune  
de BASSE-HAM

Liste des emplacements réservés :

N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
1	Création d'une voirie	791 m <sup>2</sup>	Commune
2	Création d'un accès à la zone N depuis la rue Anatole France	413 m <sup>2</sup>	Commune
3	Création d'un accès à la zone N depuis la rue Jean Mermoz	314 m <sup>2</sup>	Commune
4	Création d'un accès à la zone N depuis la rue Anatole France	329 m <sup>2</sup>	Commune
5	Création d'un accès à la zone IAU depuis la rue des Pénitents	1 074 m <sup>2</sup>	Commune
6	Création d'un accès à la zone N depuis la rue des Romains	1 029 m <sup>2</sup>	Commune
7	Création d'un accès à la zone N depuis la rue Pasteur	1 272 m <sup>2</sup>	Commune
8	Création d'une voirie de liaison	235 m <sup>2</sup>	Commune
9	Création d'un accès à la zone N depuis la rue Saint	216 m <sup>2</sup>	Commune
10	Création d'une liaison pontonale et cyclable entre la rue Saint et la rue de la République	66 m <sup>2</sup>	Commune
11	Création d'un accès à la zone N depuis la rue de la République	344 m <sup>2</sup>	Commune
12	Création d'un accès à la zone IAU depuis la rue des Pénitents	662 m <sup>2</sup>	Commune
13	Création d'un accès d'un desserte de la Maison d'été et du forage	5 421 m <sup>2</sup>	Commune
14	Requalification du secteur dans le cadre de la ZAC des Moutiers	10 661 m <sup>2</sup>	Commune
15	Requalification du secteur dans le cadre de la ZAC des Moutiers	5 829 m <sup>2</sup>	Commune